# УСЛОВИЯ ЭКСПЛУАТАЦИИ СИСТЕМЫ «ИМУЩЕСТВО»

Настоящие Условия эксплуатации определяют правила настройки системы «Имущество», называемой в дальнейшем «Программа».

## 1. БАЗОВОЕ СИСТЕМНОЕ ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Системные программные средства, для которых обеспечивается эффективная работа Программы:

- □ операционная система для серверов: Windows Server 2008 R2 с пакетом обновления 1 (SP1) (x64), Windows Server 2008 SP2 (x86 и x64), Windows Server 2012.
- операционные системы для рабочих станций Windows 7, Windows 8.

На сервере необходимо следующее программное обеспечение:

- □ Microsoft .NET Framework 4.5;
- □ Internet Information Services (с включенной аутентификацией Windows);
- □ система управления базами данных: Microsoft SQL Server 2008 и выше. Редакция Microsoft SQL Server (Express, Standard или Enterprise) выбирается в зависимости от планируемого размера базы данных (см. системные требования к Microsoft SQL Server).

На клиентских рабочих станциях необходимо следующее программное обеспечение:

- □ Internet Explorer версии 9 и выше;
- □ .NET Framework 4.5;
- □ Microsoft Office 2007 (приложения Word и Excel) или выше.

Для обеспечения надежной работы рабочих станций необходимо своевременно производить установку ServicePack для MS Windows и обновлений других программных средств.

## 2. СЕТЕВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Наличие домена Windows (Active Directory с системой аутентификации пользователей).

На всех компьютерах, используемых для эксплуатации Программы (включая серверные компоненты Программы), должен быть установлен протокол TCP/IP.

При наличии в сети заказчика программ, вмешивающихся в стандартное поведение протокола TCP/IP (сетевые экраны, ускорители интернета и т.п.), необходимо сконфигурировать программы таким образом, чтобы они исключали TCP-порты Программы (3063) из своей деятельности. Аналогичные требования применяются к подсистемам коммуникации СУБД MS SQL Server.

Не должно быть настроек или программ, вмешивающихся в стандартное поведение протокола HTTP.

Не должно быть запретов на использование «cookies» при взаимодействии клиентских рабочих мест с сервером.

Для взаимодействия клиентских рабочих мест с сервером по протоколу HTTP должны использоваться только прямые соединения (без Proxy).

# 3. СОЗДАНИЕ НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ И СЛУЖБ

Работоспособность Программы поддерживается обслуживающим персоналом технических служб.

Для эксплуатации Программы требуется выделенный администратор Программы (который может быть и системным администратором).

Для повышения качества сопровождения Программы необходимо фиксировать в специальном журнале все действия, выполняемые администратором, связанные с изменением состава и конфигурации серверного и клиентского программного обеспечения. В журнале должны отражаться:

	DMN	ответственного	пипа.
_	YI IVI ZI	OIDCICIDCHHOIU	лица,

- □ название компьютера;
- □ дата проведения работ;
- □ описание проводимых работ.

При появлении сбоев в работе Программы необходимо подготовить следующие материалы для передачи в службу поддержки разработчика Программы:

- □ дата появления проблемы;
- □ перечень компьютеров, на которых возникает проблема;
- □ описание проблемы;
- □ журнал действий администратора.

## 4. ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

**Контроль** данных осуществляется специализированным программным обеспечением сервера баз данных (администратор сервера) в соответствии с документацией, прилагаемой к серверу.

**Хранение** данных осуществляется централизованно на сервере с использованием системы управления базами данных.

Базы данных Программы должны периодически архивироваться штатными средствами SQL-сервера с целью предотвращения потерь данных при возникновении аварийных ситуаций и сбоев программного обеспечения. Архивирование выполняется системным администратором.

Архивная копия базы данных (резервная копия данных) хранится в отдельном. удаленном от сервера месте.

**Обновление** данных выполняется только с использованием специально разработанных программ работы с данными. Все операции осуществляются в соответствии с руководством пользователя и руководством администратора.

**Восстановление** данных из резервной копии выполняется с использованием специализированного программного обеспечения сервера баз данных (администратор системы) и в соответствии с документацией, прилагаемой к серверу.

## 5. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Установленные для эксплуатации Программы технические средства (персональные компьютеры, принтеры, устройства резервного хранения данных, сетевые компоненты) должны быть совместимы между собой и поддерживать сетевой протокол TCP/IP.

Для работы Программы используется «IBM-совместимые» компьютеры с операционной системой Windows (см. п. ).

Серверные компоненты Программы должны быть установлены на выделенном сервере, предназначенном исключительно для эксплуатации серверных компонент Программы.

Минимальные технические характеристики клиентских компьютеров:

- □ процессор 2GHz;
- □ память 4096МВ;
- □ свободное дисковое пространство 1GB (+ размер прикладных метаданных);
- □ разрешение монитора 1280x768.

минимальные технические характеристики серверного оборудования:
двухпроцессорная система 2GHz;
память 16GB;
свободное дисковое пространство 2GB (+ пространство для размещения прикладных систем и баз данных).
Рекомендуемые технические характеристики клиентских компьютеров:
процессор 2GHz;
память 8192МВ;
свободное дисковое пространство 2GB (+ размер прикладных метаданных);
разрешение монитора 1920х1200.
Рекомендуемые технические характеристики серверного оборудования:
двухпроцессорная система 2,5 GHz;
память 32GB – 64 GB;
свободное дисковое пространство 2GB (+ пространство для размещения прикладных
систем и баз данных).

При установке обновлений Программы и серверного ПО необходим отдельный тестовой сервер, на котором находится копия рабочей Программы. Обновления необходимо сначала устанавливать на тестовый сервер и проверять работоспособность Программы. После тестирования обновления устанавливаются администратором на рабочий сервер.

Рекомендуемые технические характеристики тестового серверного оборудования:

- □ однопроцессорная система 2,5 GHz;
- □ память 16GB 32 GB;

свободное дисковое пространство 2GB (+ пространство для размещения прикладных систем и баз данных).

Используемые технические средства (компьютеры и другое активное оборудование) должны соответствовать требованиям, предъявляемым к оборудованию, работающему в режиме активности 12 часов. Для центрального сервера работа соответствует режиму «круглосуточно». Рекомендуется наличие резервного серверного оборудования с актуальной копией серверного ПО и Программы на случай отказа оборудования на рабочем сервере.

С целью повышения отказоустойчивости системы в целом техническому персоналу необходимо выполнять следующие мероприятия по обеспечению бесперебойного электроснабжения:

- □ комплектация сервера и клиентских компьютеров источниками бесперебойного питания;
- □ использовать источник бесперебойного питания для питания устройств обеспечения сети (концентраторов, маршрутизаторов и другого активного оборудования).

Количество сбоев в работе сервера не должно превышать 1 раза в год; количество сбоев в работе рабочих станций не должно превышать 1 раза в неделю;

Количество сбоев в работе сети не должно превышать 1 раза в месяц.

# Организационные мероприятия.

Доступ посторонних лиц к серверу сети должен быть физически ограничен. В меньшей степени аналогичное требование может быть установлено и для рабочий станций.

## Надежность программного обеспечения.

Необходимо обеспечить надежную работу операционной системы сервера. Для этого должна использоваться операционная система Microsoft Windows (2000) как эффективное средство ограничения доступа в систему и защиты информации от разрушения.

# 6. НАСТРОЙКИ СИСТЕМНЫХ ПРОГРАММНЫХ СРЕДСТВ

#### 6.1. Операционная система на сервере и сетевые настройки

Для запуска сервера данных Имущество должна использоваться учетная запись Windows, наделенная правами доступа ко всем требуемым ресурсам операционной системы (каталог размещения системных журналов Имущество, системный реестр, права на сетевое соединение с MS SQL Server).

При использовании СУБД MS SQL Server должны быть установлены клиентские компоненты для подключения к данной СУБД.

В региональных настройках по умолчанию должен быть установлен русский язык.

Не допускается эксплуатация клиентского ПО на компьютере сервера.

Компьютер сервера должен иметь статический адрес ІР в сети заказчика.

### 6.2. Операционная система на клиенте

В настройках Internet Explorer адрес сервера должен быть помещен в зону «надежные узлы». Уровень безопасности данной зоны должен быть установлен в значение «низкий».

В настройках Internet Explorer должно быть разрешено использование «cookies».

Первое обращение с клиентского рабочего места к серверу должно производиться под учетной записью, включенной в группу локальных администраторов клиентского компьютера. Данное требование должно применяться при любом обращении к серверу после обновления серверных компонент Программы.

## 7. Перечень аварийных ситуаций

При работе системы возможны следующие аварийные ситуации, которые влияют на надежность работы системы:

- □ **Сбои технических средств.** При раздражающе частом повторении сбоев рабочих станций требуется замена оборудования на более надежное.
- □ Сбой в электроснабжении сервера: информация восстанавливается с момента сбоя. Требуется повторное соединение рабочих станций с сервером при входе в систему. При этом теряются несохраненные данные, имеющиеся в текущий момент на рабочих станциях. Целостность обеспечивается путем поддержки механизма транзакций сервером баз данных. В случае невозможности запуска сервера или использования базы данных, данные системы восстанавливаются из резервной копии.
- □ **Сбой в электроснабжении обеспечения сети:** система остается неработоспособной до восстановления нормального функционирования сети.
- □ **Поломка сервера:** все данные теряются, восстановление информации происходит из резервной копии.
- □ Поломка рабочей станции: несохраненные данные теряются.
- □ Поломка сети: система остается неработоспособной до восстановления нормального функционирования сети.
- □ Ошибки программного обеспечения. При существенных ошибках в работе системы информация об условиях сбоя подробно документируется и передается администратору системы, который готовит обращение к разработчикам системы, если не может сам решить проблему путем изменения системных настроек операционной системы.
- □ **Ошибки системы**, не выявленные при отладке и испытании системы. устраняются разработчиками системы в 10-дневный срок.
- □ Сбои программного обеспечения сервера: в случае неработоспособности операционной системы требуется переустановка всего программного обеспечения сервера и восстановление данных из резервной копии.
- □ **Сбой в электроснабжении рабочей станции**: все несохраненные данные рабочей станции теряются и восстановлению не подлежат, на сервере обеспечивается сохранение

целостности данных. Для продолжения работы на рабочей станции требуется перезагрузка операционной системы и повторное подключение к базе данных. При невозможности перезагрузки операционной системы производится переустановка операционной системы.

□ **Сбои программного обеспечения рабочих станций:** требуется переустановка всего программного обеспечения рабочей станции.

## 8. Квалификация персонала, порядок его подготовки и контроля знаний и навыков

## Для пользователей системы требуются:

- □ знания и опыт работы с MS Windows;
- □ знания предметной области (в соответствии с используемым дл работы модулем программы);
- □ знания и опыт работы с MS Word и MS Excel;

Обучение работе с MS Windows и MS Office, контроль приобретенных в ходе обучения знаний и навыков проводится до начала эксплуатации (начала внедрения) системы.

# Для администратора системы необходимы:

- □ знания и опыт работы по администрированию сервера баз данных (SQL, Oracle);
- □ знания администрирования и настройки сетевой операционной системы MS Windows 7, 2008 и сетевой среды в целом;
- □ знания администрирования Программы.

# 9. Режим работы персонала

Определяется графиком работы Администрации, исходя из необходимости работы с Программой и ограничениями, связанными с влиянием компьютерной техники на здоровье персонала.

## 10. Защита информации от несанкционированного доступа

Для защиты информации от несанкционированного доступа должны выполняться следующие условия:

#### Уровень рабочей станции:

□ вход в Windows под персональным именем и с персональными настройками на возможный запуск системы.

## Уровень сетевой операционной системы:

- □ вход в сеть только под персональным именем и паролем;
- □ регулярная смена паролей на сервере;
- □ запрет доступа к файлам базы данных для всех пользователем средствами сетевой операционной системы;
- □ назначение прав доступа к шаблонам отчетов в соответствии с правами доступа к данным и политикой предоставления информации пользователям и организации их работы (согласно функциональным обязанностям);
- □ запрет модификации стандартных отчетов, необходимых для функционирования системы рядовым пользователям.

## Уровень сервера баз данных:

регистрация всех пользователей информационной системы на сервере баз данных.

#### Уровень программ системы и алгоритмов базы данных:

	110112002411011011,
	проверка наличия прав на выполнение функций;
	запрет возможности модификации данных, введенных другим пользователем;
	автоматическая фиксация времени и автора каждой новой записи времени и автора
	последнего изменения информации;
	ведение журнала запуска системы пользователями с регистрацией пользователя,
_	компьютера, даты и времени начала и заверения работы и регистрацией
	выполняемых пользователем работ.
	1
11. УСЛО	ВИЯ ГАРАНТИЙНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ СИСТЕМЫ
Разра	ботчик принимает на себя обязательства по гарантийному сопровождению Программы в
течение 12	месяцев с момента поставки Программы Заказчику, которое включает в себя:
	исправление обнаруженных ошибок в работе Программы, созданной Разработчиком;
	бесплатную замену программных компонентов Программы, если носители, на которых они
	записаны, будут содержать дефекты;
	консультационную поддержку пользователей специалистами Разработчика путем проведения бесплатных консультаций по телефонам горячей линии или по E-mail.
	тийные обязательства действуют при условии соблюдения Заказчиком условий и системы, поставляемой вместе с Программой.
эксплуатаці	т системы, поставлиемой вместе с търограммой.
Обяза	тельными условиями выполнения гарантийных обязательств по сопровождению Программы
является:	
	работоспособное оборудование;
	работа аппаратного сервера через устройство бесперебойного питания;
	допуск к обслуживанию Программы обученных специалистов;
	наличие выделенного администратора системы, имеющего достаточно времени, чтобы
	постоянно сопровождать работу Программы и взаимодействовать со специалистами
	Разработчика по вопросам ее использования;
	соблюдение положений эксплуатационной документации Программы.
	СОДЕРЖАНИЕ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

🛘 возможность настройки прав доступа к определенным функциям программы для

пользователей:

- 1. В случае обнаружения существенных ошибок в работе Программы, не связанных с качеством вычислительной техники и изменением условий эксплуатации, Разработчик предпринимает усилия бесплатно произвести необходимые доработки (без выезда к заказчику и пересылке обновленной версии Программы).
- 4. Гарантийные обязательства не распространяются на Программу, потерявшую работоспособность в результате разборки/сборки программно-технического комплекса, перенос его или каких-либо компонент в другие помещения, а также подключение к комплексу других рабочих мест в течение гарантийного срока, если эти действия проведены не специалистами Разработчика или обученными Разработчиком техническими специалистами Заказчика.
- 5. Под гарантийное сопровождение Программы не подпадают следующие неполадки, которые связаны с неправильной эксплуатацией операционных систем Windows, Программы и вычислительной техники:
- □ ошибки операционной системы Windows и иных программ, разработанных другими компаниями, которые используются Программой;
- ошибки, связанные с наличием на сервере и клиентских машинах программных систем других разработчиков, мешающих Программе выполнять свои штатные функции;
- ошибки, связанные с неправильным администрированием локальных вычислительных сетей:
- неправильная эксплуатация вычислительных средств и системного программного обеспечения (в том числе - выключение компьютера тогда, когда он находится в режиме выполнения программы в среде Windows, стирание системных файлов и т.п.);

- □ расчленение и вставка разъемов кабелей связи между компьютером и периферийным оборудованием при включенных в сеть устройствах;
- □ занесение в компьютеры вредоносных программ, в т.ч. компьютерных вирусов;
- □ случайное или намеренное стирание файлов Программы или других пакетов, используемых Программой.

Перечисленные ошибки не подпадают под гарантийное обслуживание Программы, и ответственность за неработоспособность Программы лежит на технической службе Заказчика.

6. В случае, если специалисты Заказчика вмешиваются в работу Программы путём изменения внутреннего программного кода Программы, структуры внутренних баз данных, записывают в таблицы SQL-сервера данные, минуя штатные средства доступа Программы, или другими способами, не предусмотренными эксплуатационной документацией, то Разработчик не несёт ответственность за неправильное функционирование Программы.